

Bürgerbegehren
„Wohnanlage Gartenstraße Unterpleichfeld“

Mit meiner Unterschrift beantrage ich gemäß Artikel 18a der Bayerischen Gemeindeordnung die Durchführung eines Bürgerentscheides zur folgender Frage:

Sind Sie dafür, dass der Gemeinderatsbeschluss aufgehoben wird, um den Verkauf des Grundstück Gartenstraße 12 in 97294 Unterpleichfeld (ehem. Feuerwehr + Spielplatz Gartenstraße) an einen Investor zu verhindern, der dort eine Wohnanlage errichten möchte und im Zuge dessen der Spielplatz verkleinert wird?

Begründung

Der Gemeinderat hat bereits sein Einverständnis zum Verkauf/Überlassung der beiden Grundstücke (Gartenstraße 12 – Verkauf + Kirchstraße (Seniorenwohnanlage) – Erbbaugrundstück) im Paket an den Investor erteilt.

Der Verkauf an den Investor sollte verhindert werden, weil:

1. Die Wohnanlage viel zu groß für diesen Standort ist (Wohngebiet, nicht ausgebaute Straße, passt nicht in die umliegende Bebauung, Bebauungsplan muss geändert werden)
2. Erheblich Verkleinerung des Spielplatzes geplant ist. Einziger Spielplatz der Gemeinde, der im Sommer nutzbar ist. Schattenspendende Bäume würden entfernt werden. Gemeinde hat schon jetzt zu wenig Spielplätze.
3. Es keine öffentliche Ausschreibung des Grundstück gegeben hat und somit keine anderen Interessenten die Möglichkeit hatten, das Grundstück zu erwerben.
4. Die Bürger nicht in die Planung der zukünftigen Nutzung/Bebauung des gemeindlichen Grundstückes einbezogen wurden (Beschluss Nicht öffentliche Sitzung).

Als Vertreter gemäß Art. 18a Abs.4 BayGO werden benannt:

1. Steffen Amling, Gartenstr. 25, 97 294 Unterpleichfeld

Stellvertreter: Regine Amling, Gartenstr. 25, 97 294 Unterpleichfeld

2. Andrea Friedetzki, St.-Laurentius-Str. L3, 97 294 Unterpleichfeld

Stellvertreter: Tina Reichert, Tannenstraße 8, 97294 Unterpleichfeld

3. Achim Spitzkowski, Raiffeisenstr. 4, 97 294 Unterpleichfeld

Stellvertreter: Manuela Spitzkowski, Raiffeisenstr.4,97294 Unterpleichfeld