

Gemeinde: Unterpleichfeld
Kreis: Würzburg



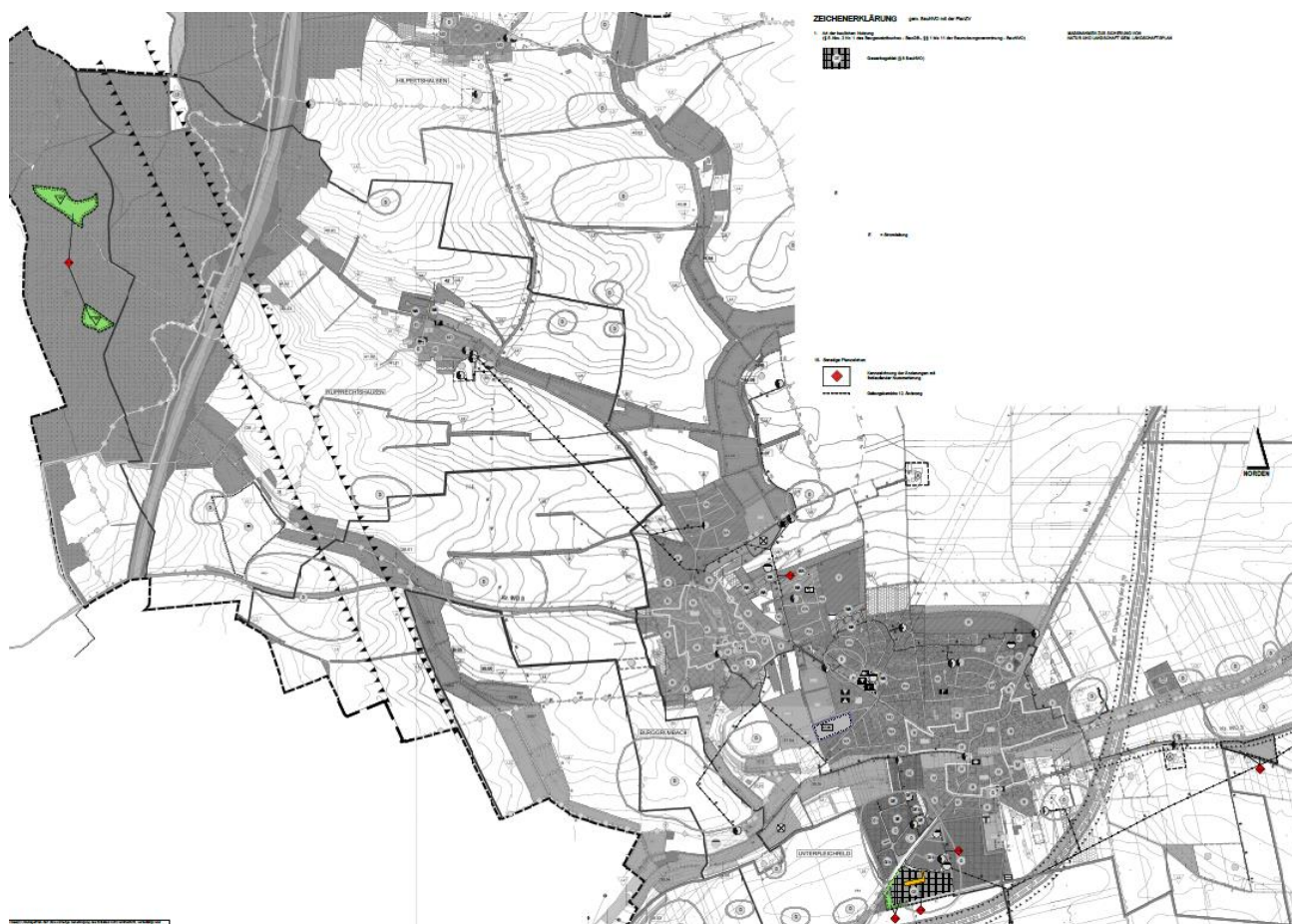
Amtliche Bekanntmachung

der Beteiligung der Öffentlichkeit gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

12. Änderung des Flächennutzungsplanes

Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung vom 08.06.2021 den Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und Umweltbericht gebilligt.

Gegenstand der Änderung ist neben redaktionellen Änderungen auch eine Aktualisierung bezüglich der jüngsten Planungen zur Entwicklung zur Entwicklung von Gewerbe- bzw. Industriegebieten. für den Gemeinbedarf, die aus nachfolgendem Lageplan ersichtlich ist.



Lageplan ohne Maßstab

Der Entwurf der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes mit Begründung und Umweltbericht für das Gebiet der Gemeinde Unterpleichfeld liegen in der Zeit

vom 09.07.2021 bis einschließlich 10.08.2021

im Rathaus Gemeinde Unterpleichfeld, Kirchstr. 14, Raum 005, während der allgemeinen Dienststunden

Montag: 08.00 Uhr - 12.00 Uhr
13.00 Uhr - 16.00 Uhr
Dienstag: 08.00 Uhr - 12.00 Uhr
Mittwoch: 08.00 Uhr - 12.00 Uhr
14.00 Uhr - 16.00 Uhr
Donnerstag: 08.00 Uhr - 12.00 Uhr
13.00 Uhr - 18.00 Uhr
Freitag: 08.00 Uhr - 12.00 Uhr

Oder unter

www.unterpleichfeld.de

gemäß § 3 Abs. 2 BauGB zur allgemeinen Einsichtnahme für jedermann öffentlich aus.

Stellungnahmen können während dieser Frist schriftlich oder während der Dienststunden zur Niederschrift abgegeben werden.

Nicht fristgerecht abgegebene Stellungnahmen können bei der Beschlussfassung über die 12. Änderung des Flächennutzungsplanes unberücksichtigt bleiben, wenn die Gemeinde den Inhalt nicht kannte und nicht hätte kennen müssen und deren Inhalt für die Rechtmäßigkeit der 12. Änderung des Flächennutzungsplanes nicht von Bedeutung ist.

Folgende umweltrelevante Informationen sind verfügbar:

- Ökologische Auswirkungen
- Schutzgut Klima- und Lufthygiene
- Schutzgut Boden
- Schutzgut Grund- und Oberflächenwasser
- Schutzgut Tiere und Pflanzen (Biodiversität)
- Schutzgut Landschaft
- Schutzgut Mensch
- Schutzgut Kultur- und Sachgüter
- Entsorgungssicherung
- Energie
- Wechselwirkung zwischen den Schutzgütern

Die diesen Informationen zugrundeliegenden Unterlagen liegen ebenfalls aus.

Datenschutz:

Die Verarbeitung personenbezogener Daten erfolgt auf der Grundlage der Art. 6 Abs. 1 Buchstabe e DSGVO i.V.m § 3 BauGB und dem BayDSG. Sofern Sie Ihre Stellungnahme ohne Absenderangaben abgeben, erhalten Sie keine Mitteilung über das Ergebnis der Prüfung. Weitere Informationen entnehmen Sie bitte dem Formblatt „Datenschutzrechtliche Informationspflicht im Bauleitplanverfahren“ das ebenfalls öffentlich ausliegt.

Hinweis zum Verbandsklagerecht:

Eine Vereinigung im Sinne des § 4 Abs. 3 S. 1 Umwelt-Rechtsbehelfsgesetzes (UmwRG) ist in einem Rechtsbehelfsverfahren nach § 7 Abs. 2 UmwRG gem. § 7 Abs. 3 S. 1 UmwRG mit allen Einwendungen ausgeschlossen, die sie im Rahmen der Auslegungsfrist nicht oder nicht rechtzeitig geltend gemacht hat, aber hätte geltend machen können (§ 3 Abs. 3 BauGB).

Gemeinde Unterpleichfeld, 01.07.2021

An den Amtstafeln angeheftet am
02.07.2021

abgenommen am

Alois Fischer
1. Bürgermeister

.....

Unterschrift des Amtsboten