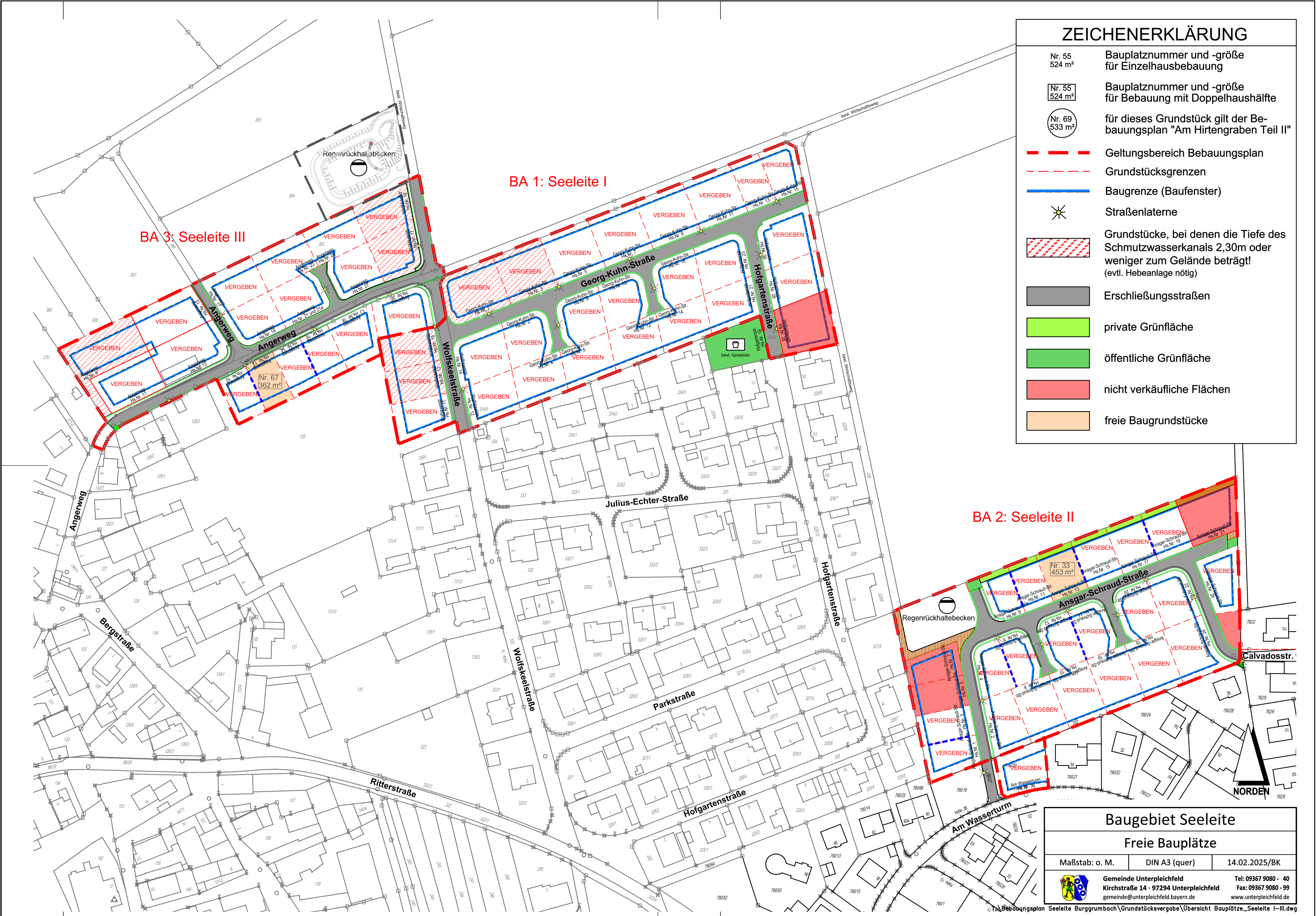
ZEICHENERKLÄRUNG
Nr. 55 524 m² Bauplatznummer und -größe für Einzelhausbebauung
Nr. 55 524 m² Bauplatznummer und -größe für Bebauung mit Doppelhaushälfte
Nr. 69 533 m² für dieses Grundstück gilt der Bebauungsplan "Am Hirtengraben Teil II"
Geltungsbereich Bebauungsplan
Grundstücksgrenzen
Baugrenze (Baufenster)
Straßenlaterne
Grundstücke, bei denen die Tiefe des Schmutzwasserkanals 2,30m oder weniger zum Gelände beträgt! (evtl. Hebeanlage nötig)
Erschließungsstraßen
private Grünfläche
öffentliche Grünfläche
nicht verkäufliche Flächen
freie Baugrundstücke
BA 1: Seeleite I
BA 2: Seeleite II
BA 3: Seeleite III
Regenrückhaltebecken
Nr. 67 362 m²
Nr. 33 453 m²
VERGEBEN
Angerweg
Wolfskeelstraße
Georg-Kuhn-Straße
Hofgartenstraße
Ansgar-Schraud-Straße
Julius-Echter-Straße
Parkstraße
Ritterstraße
Bergstraße
Am Wasserturm
Calvadosstr.
best. Spielplatz
best. Wirtschaftsweg
NORDEN
Baugebiet Seeleite
Freie Bauplätze
Maßstab: o. M.
DIN A3 (quer)
14.02.2025/BK
Gemeinde Unterpleichfeld
Kirchstraße 14 · 97294 Unterpleichfeld
gemeinde@unterpleichfeld.bayern.de
Tel: 09367 9080 - 40
Fax: 09367 9080 - 99
www.unterpleichfeld.de
I:\Bebauungsplan Seeleite Burggrumbach\Grundstücksvergabe\Übersicht Bauplätze_Seeleite I–III.dwg